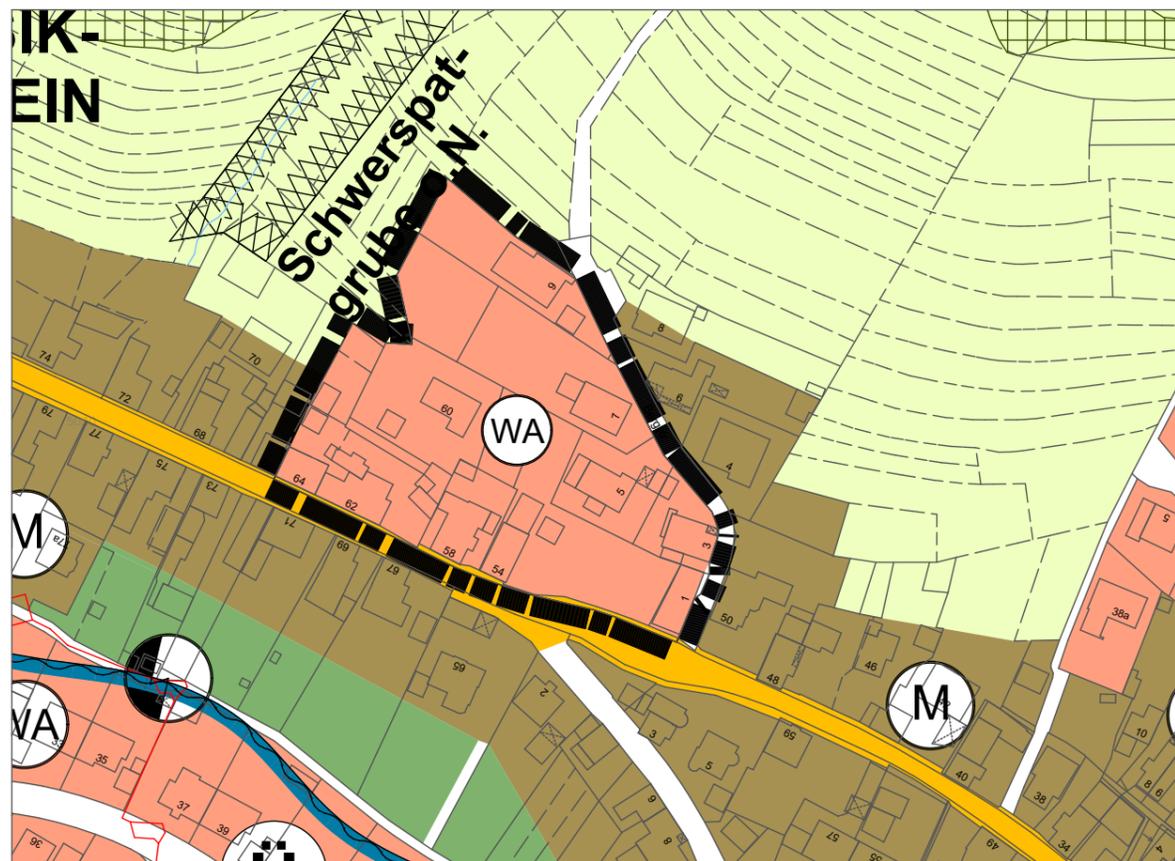


Ausschnitt aus der aktuellen Fassung des FNP Waldaschaff mit Änderungsbereich

**Planzeichenerklärung**

- WA Allgemeines Wohngebiet
- M gemischte Baufläche
- Landwirtschaftliche Fläche
- Verkehrsflächen
- Geltungsbereich



Berichtigte Fassung des FNP  
Ausschnitt

Der Gemeinderat hat am \_\_. \_\_. 2023 beschlossen, den Flächennutzungsplan im Bereich des Bebauungsplans "Bergstraße West" zu berichtigen. Dies erfolgt aufgrund des beschleunigten Verfahrens zur Aufstellung des Bebauungsplans "Bergstraße West" gem. § 13a BauGB in Form einer Berichtigung, die in der Begründung ausführlich beschrieben ist.

Waldaschaff, \_\_. \_\_. 2023

Marcus Grimm  
1. Bürgermeister

Zugleich wird bekannt gemacht, dass der Flächennutzungsplan im Wege der Berichtigung an die Festsetzungen des Bebauungsplans "Bergstraße West" angepasst wurde. Der berichtigte Flächennutzungsplan kann am gleichen Ort und zu den gleichen Zeiten eingesehen werden wie der Bebauungsplan.

Ausfertigung:

Waldaschaff, \_\_. \_\_. 2023

Marcus Grimm  
1. Bürgermeister

Der berichtigte Flächennutzungsplan sowie der Beschluss des Gemeinderates wurden am \_\_. \_\_. 2023 gem. § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht und öffentlich ausgelegt. Damit ist der Plan gem. § 6 Abs. 5 BauGB wirksam geworden.

Waldaschaff, \_\_. \_\_. 2023

Marcus Grimm  
1. Bürgermeister

**GEMEINDE WALDASCHAFF  
LANDKREIS ASCHAFFENBURG**

Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich des  
Bebauungsplans "Bergstraße West"

11.07.2023

M 1:2.000



STADTPLANUNG  
ENERGIEBERATUNG

Mühlstraße 43 • 63741 Aschaffenburg  
Telefon 06021 411198 Fax 06021 450998  
E-Mail p.matthiesen@planer-fm.de